

**COMUNE DI MONTECOPIOLO**

**(Provincia di Rimini)**

**CONTRATTO DI CONCESSIONE OSSARIO**

n. \_\_\_\_/\_\_\_\_

**Repertorio atti soggetti a registrazione solo in caso d'uso**

L'anno \_\_\_\_\_, addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_, nella Residenza Comunale di Montecopiolo,

**TRA**

Il/La \_\_\_\_\_, agente in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del **Comune di Montecopiolo**, con sede in Piazza San Michele Arcangelo n. 7, 47868 Montecopiolo (RN), C.F. **80004090413**, in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_;

**E**

Il/La Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_, residente in \_\_\_\_\_, Via/Piazza \_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_, Codice Fiscale \_\_\_\_\_, agente in nome proprio;

**PREMESSO CHE:**

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 31/03/2009 è stato approvato il vigente Regolamento di Polizia Mortuaria e Gestione dei Servizi Cimiteriali;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 8 del 30/06/2011 è stato modificato l'art. 50 del predetto Regolamento, stabilendo, tra l'altro, la durata di 99 anni delle concessioni degli ossarietti e delle nicchie/mensole cinerarie individuali;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 03/06/2026 è stato approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione di n. 64 nuovi ossari presso il Cimitero di Villagrande;
- con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 79 del 15/06/2026 sono stati affidati i lavori di realizzazione dei nuovi ossari;
- il Comune di Montecopiolo ha pubblicato il Bando pubblico per la concessione di n. 64 ossari di nuova realizzazione presso il Cimitero di Villagrande, disciplinando le modalità di presentazione delle domande, la formazione della graduatoria e l'assegnazione degli ossari;
- il/la Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_ ha presentato domanda di partecipazione alla predetta procedura, chiedendo la concessione di n. \_\_\_\_\_ ossario/i, con

prot. N. \_\_\_\_ in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_;

- a seguito dell'istruttoria della domanda e della formazione della graduatoria, con Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, è stata disposta l'assegnazione al/alla predetto/a richiedente dell'ossario/delle ossari/e di seguito individuato/i;
- il/la concessionario/a ha provveduto al pagamento del corrispettivo dovuto per la concessione;

#### **VISTO:**

- il vigente Regolamento di Polizia Mortuaria e Gestione dei Servizi Cimiteriali del Comune di Montecopiolo;
- il D.P.R. del 10 settembre 1990 n. 285 e la normativa vigente in materia di polizia mortuaria e servizi cimiteriali;
- il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- il vigente Statuto Comunale;

#### **SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

#### **ART. 1 – OGGETTO DELLA CONCESSIONE**

Il Comune di Montecopiolo, in esecuzione della Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, concede in uso al/alla Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_, che accetta, l'ossario/gli ossari ubicato/i presso il Cimitero Comunale di Villagrande, contraddistinto/i dai seguenti numeri di postazione:

- n. \_\_\_\_\_ – fila \_\_\_\_\_;
- n. \_\_\_\_\_ – fila \_\_\_\_\_.

La concessione è destinata alla collocazione di resti ossei e/o ceneri, nel rispetto della normativa vigente e delle disposizioni contenute nel Regolamento di Polizia Mortuaria e Gestione dei Servizi Cimiteriali.

L'ossario/gli ossari viene/vengono concesso/i nello stato in cui si trova/trovano.

#### **ART. 2 – NATURA DELLA CONCESSIONE**

La presente concessione costituisce concessione amministrativa a tempo determinato e revocabile, su bene soggetto al regime dei beni demaniali, e non attribuisce al/alla concessionario/a alcun diritto di proprietà sull'ossario/gli ossari.

Rimane integro il diritto alla nuda proprietà del Comune di Montecopiolo, secondo quanto previsto dal vigente Regolamento di Polizia Mortuaria e Gestione dei Servizi Cimiteriali.

#### **ART. 3 – DURATA E DECORRENZA DELLA CONCESSIONE**

La concessione è accordata per la durata di **99 (novantanove) anni**, ai sensi dell'art. 50 del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria e Gestione dei Servizi Cimiteriali.

La decorrenza della concessione è fissata al \_\_\_\_\_, corrispondente alla data di emissione del documento contabile da parte del Comune, ai sensi dell'art. 50 del vigente Regolamento, salvo che la prima sepoltura sia intervenuta anteriormente.

Alla scadenza della concessione si applicheranno le disposizioni del vigente Regolamento comunale in materia di scadenza, rinnovo, destinazione dei resti e degli eventuali materiali presenti.

#### **ART. 4 – CORRISPETTIVO DELLA CONCESSIONE**

Il corrispettivo dovuto dal/dalla concessionario/a al Comune di Montecopiolo è stabilito in:

€ \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_/00)

corrispondente alla concessione di n. \_\_\_\_\_ ossario/i, al corrispettivo unitario di € 600,00 (seicento/00) per ciascun ossario.

La somma è stata regolarmente versata dal/dalla concessionario/a secondo le modalità stabilite dall'Amministrazione Comunale, come da documento contabile/quietanza n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

#### **ART. 5 – DIVIETO DI TRASFERIMENTO**

La concessione non può essere trasferita a terzi, ma può essere retrocessa al Comune nei casi e secondo le modalità previste dal vigente Regolamento di Polizia Mortuaria e Gestione dei Servizi Cimiteriali. È fatto pertanto divieto al/alla concessionario/a di cedere o comunque trasferire a qualsiasi titolo a terzi il diritto d'uso dell'ossario.

#### **ART. 6 – RINUNCIA, RETROCESSIONE, REVOCA E DECADENZA**

Per quanto concerne la rinuncia o retrocessione della concessione, nonché le ipotesi di revoca, decadenza ed estinzione della stessa, si applicano integralmente le disposizioni contenute nel Capo III – Revoca, decadenza, estinzione del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria e Gestione dei Servizi Cimiteriali.

#### **ART. 7 – ONERI A CARICO DEL CONCESSIONARIO**

Restano a carico del/della concessionario/a gli eventuali oneri relativi alle operazioni cimiteriali e ai servizi connessi alla collocazione, movimentazione o sistemazione dei resti ossei e delle ceneri.

Restano altresì a carico del/della concessionario/a gli eventuali oneri relativi agli elementi decorativi, alle iscrizioni e agli altri interventi autorizzati sull'ossario, secondo quanto previsto dalla normativa e dal vigente Regolamento.

L'eventuale attivazione del servizio di illuminazione votiva presso l'ossario comporta il

pagamento del relativo **canone annuo**, secondo le tariffe vigenti.

#### **ART. 8 – OSSERVANZA DEL REGOLAMENTO**

La presente concessione si intende fatta ed accettata alle condizioni e modalità risultanti dalle leggi, dai regolamenti e dalle disposizioni vigenti in materia di polizia mortuaria e servizi cimiteriali e, in particolare, dal Regolamento di Polizia Mortuaria e Gestione dei Servizi Cimiteriali del Comune di Montecopiolo, che il/la concessionario/a dichiara di conoscere e accettare.

Il/La concessionario/a si impegna altresì ad osservare tutte le disposizioni che potranno essere successivamente emanate dallo Stato, dalla Regione o dal Comune in materia di polizia mortuaria e servizi cimiteriali.

#### **ART. 9 – RINVIO**

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si rinvia alle disposizioni del vigente Regolamento di Polizia Mortuaria e Gestione dei Servizi Cimiteriali, nonché alla normativa statale e regionale vigente in materia.

#### **ART. 10 – SPESE E REGISTRAZIONE**

Le eventuali spese derivanti dal presente contratto sono a carico del/della concessionario/a.

Il presente contratto sarà registrato solo in caso d'uso, ai sensi del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, salvo diverse disposizioni normative applicabili.

#### **ART. 11 – SOTTOSCRIZIONE**

Letto, approvato e sottoscritto.

Montecopiolo, li \_\_\_\_\_

Per il Comune di Montecopiolo

Il/La \_\_\_\_\_

Il/La Concessionario/a

Sig./Sig.ra \_\_\_\_\_